



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II

34. St-1437/2018-120

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Marijani Lukić Grbavac, u stečajnom postupku nad dužnikom GRAMIP-TPS d.o.o. za proizvodnju poljoprivrednih strojeva u stečaju, OIB: 19465610592, Dubrava, Radnička ulica 33, dana 25. siječnja 2023.,

riješio je

I. Određuje se prodaja nekretnine u stečajnom postupku nad dužnikom GRAMIP-TPS d.o.o. za proizvodnju poljoprivrednih strojeva u stečaju, OIB: 19465610592, Dubrava, Radnička ulica 33, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretninama upisanim u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec, u zk.ul. 814, k.o. Novaki, k.č. br. 192/3 Radnička ulica, dvorište, površine 1753 m²; k.č. br. 2469 Ulica Vladimira Nazora, dvorište, hala, površine 5376 m²; k.č.br. 2470/4 Ulica Vladimira Nazora, livada, površine 498 m²; k.č. br. 2471/1 Ulica Vladimira Nazora, oranica, površine 2414 m²; k.č. br. 2472/1 Ulica Vladimira Nazora, oranica, površine 1917 m²; k.č. br. 2473/7 Ulica Vladimira Nazora, oranica, površine 1187 m²; k.č. br. 2474/8 Ulica Vladimira Nazora, oranica, površine 692 m²; k.č. br. 2475/5 Ulica Vladimira Nazora, oranica, površine 1028 m²; k.č. br. 2475/8 Ulica Vladimira Nazora, livada, površine 152 m²; k.č. br. 2530/3 Radnička ulica, pašnjak, površine 65 m²; k.č. br. 2533/2 Radnička ulica, dvorište, površine 37 m²; k.č. br. 2537 Radnička ulica, dvorište površine 36720 m², industrijska zgrada površine 6514 m² – Dubrava, Radnička ulica 33, gospodarska zgrada površine 61 m², poslovna zgrada površine 130 m², nadstrešnica površine 113 m², nadstrešnica površine 36 m², ukupne površine 43574 m²; k.č. br. 2539/2 Ulica Svetog Martina, prirodno neplodno zemljište, površine 2876 m²; k.č. br. 2564/4 Ulica Vladimira Nazora, oranica, površine 6106 m², odnosno ukupne površine 67675 m².

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist razlučnih vjerovnika Centar Istok d.o.o., OIB: 70083992580, Zagreb, Savska cesta 58 (ranije CROATIADOM d.o.o., OIB: 26307992611, Zagreb, Savska 58), i Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnine u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-1437/18 od 9. listopada 2018. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom GRAMIP-TPS d.o.o., OIB: 19465610592, Dubrava, Radnička ulica 33. Nekretnina koja između ostalog čini stečajnu masu opisana je u izreci rješenja.
2. Stečajni upravitelj podnio je sudu 29. rujna 2022. prijedlog za prodaju nekretnine, na kojoj postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.
3. Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17 – dalje: SZ) riješio kao u izreci.
4. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ-a.

U Zagrebu 25. siječnja 2023.

SUDAC:
Marijana Lukić Grbavac

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ-a).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnim vjerovnicima: - Centar Istok d.o.o., Zagreb, Savska cesta 58;
- Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb
3. Općinski sud u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Vrbovec – po pravomoćnosti
4. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **eb318-9057d**

Kontrolni broj: **07d3f-42dea-9092c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJANA LUKIĆ GRBAVAC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.